WÓJT GMINY
Żyraków

IiGK.6840.11.1.2021

Żyraków, dn. 2021-02-12

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Wójt Gminy Żyraków działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), wykonując Uchwałę Nr XVII/201/20 Rady Gminy w Żyrakowie z dnia 27 lipca 2020 roku, podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Żyraków przeznaczonych do sprzedaży.

Numer księgi wieczystej		**RZ1D/00034880/6**
Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Numer działki	**51/21**
	Powierzchnia	**0,4806 ha**
	Klasyfikacja użytku	ŁV, PsV, Lzr-PsV
Położenie		**Straszęcin**
Opis nieruchomości		Działka niezabudowana, zlokalizowana w odległości ok 4 km od zjazdu z autostrady A4, węzeł Dębica - Zachód. Teren płaski, o kształcie regularnym zbliżonym do prostokąta. Działka porośnięta trawą, częściowo zadrzewiona i zakrzaczona. Dojazd odbywa się drogą gminną wewnętrzną nieurządzoną. Uzbrojenie dostępne z sąsiedztwa (brak na działce). Działka zlokalizowana w sąsiedztwie nieruchomości niezabudowanych. Nieruchomość zlokalizowana w obszarze Strefy Aktywności Gospodarczej Gminy Żyraków.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania		1P – teren zabudowy produkcyjnej, składów, magazynów wg zapisów Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Żyraków obszaru „Park przemysłowy - Straszęcin". Przeznaczenie podstawowe terenu: lokalizacja obiektów produkcyjnych, w tym zabudowy systemami fotowoltaicznymi, składowych, magazynowych, baz transportowych i przeładunkowych, centrów badawczych, technologicznych i logistycznych wraz z zabudową towarzyszącą, funkcjonalnie związaną z podstawowym przeznaczeniem.
Termin zagospodarowania nieruchomości		Terminu zagospodarowania nie określa się.
Cena netto nieruchomości		**300 000,00 zł***
Forma sprzedaży		Sprzedaż w drodze przetargu

*do ceny należy doliczyć należny VAT

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 23.02.2021 r. do dnia 16.03.2021 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Żyrakowie oraz umieszczenie na stronach internetowych urzędu i Biuletynu Informacji Publicznej (https://www.zyrakow.pl).
Informację o umieszczeniu wykazu przesyła się do Sołtysa w miejscowości Straszęcin oraz umieszcza w prasie lokalnej.
Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny zgłosić wnioski o nabycie tych nieruchomości do dnia 06.04.2021 r.

WÓJT
mgr inż. Marek Rączka