WÓJT GMINY
Żyraków

Załącznik do Zarządzenia NR AO.0050.20.2021
Wójta Gminy Żyraków z dnia 09 marca 2021 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy

**stanowiącej część działki ewidencyjnej numer 590/9,
położonej w obrębie Żyraków, gmina Żyraków.**

Numer księgi wieczystej		RZ1D/00055941/5
Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości	Numer działki	**590/9**
	Powierzchnia działki	0,29 ha
	Powierzchnia działki przeznaczona do dzierżawy	**0,0050 ha**
	Klasyfikacja użytku	Bi
Położenie		**Żyraków**
Opis nieruchomości		Nieruchomość gruntowa niezabudowana o kształcie nieregularnym, wielokątnym. Działka zlokalizowana w centrum wsi Żyraków, w sąsiedztwie kościoła, urzędu gminy i terenów usługowych. Nieruchomość zagospodarowana jako rynek – urządzony teren zielony, nawierzchnia z kostki brukowej. Na działce zlokalizowane sieci kanalizacyjna, wodociągowa, elektryczna, gazowa.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania		Brak miejscowego planu. Wg zapisów studium nieruchomość położona w terenie usług. Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem na prowadzenie punktu gastronomicznego.
Termin zagospodarowania nieruchomości		**3 lata**
Wysokość miesięcznej stawki czynszu dzierżawnego*		**300,00 zł netto / miesiąc**
Termin wnoszenia opłat		Płatność kwartalnie.
Aktualizacja stawki czynszu		Zasady aktualizacji zostaną określone w umowie dzierżawy.
Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia		Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek.

*Do czynszu naliczy doliczyć 23 % podatku VAT.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 09.03.2021 r. do dnia 30.03.2021 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Żyrakowie oraz umieszczenie na stronie internetowej urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej (https://www.zyrakow.pl/).

WÓJT
mgr inż. Marek Rączka