WÓJT GMINY
Żyraków

IiGK.6840.6.2.2020
IiGK.6840.6.7.2018

Żyraków, dn. 2021-09-08

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Wójt Gminy Żyraków działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), wykonując Uchwałę Nr XLIV/371/17 Rady Gminy w Żyrakowie z dnia 28 grudnia 2017 r. oraz Uchwałę Nr XXVII/282/21 Rady Gminy w Żyrakowie z dnia 14 maja 2021 r. podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Żyraków przeznaczonych do sprzedaży:

Numer księgi wieczystej		**RZ1D/00045529/8**	
Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Numer działki	**996/2**	**1007/5**
	Powierzchnia	**0,03 ha**	**0,0173 ha**
	Klasyfikacja użytku	PsIV	Ps-BrIV, Ps-LzrIV
Położenie		**Góra Motyczna**	
Opis działki		Nieruchomość gruntowa niezabudowana o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta. Działka porośnięta trawą, częściowo zadrzewiona. Przez działkę przebiega sieć kanalizacyjna, wodociągowa, gazowa i napowietrzna sieć telekomunikacyjna. Dojazd od strony północnej, z drogi asfaltowej. Nieruchomość zlokalizowana w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o nieregularnym kształcie wielokąta. Działka porośnięta trawą, częściowo zakrzaczona. Przez działkę przebiega napowietrzna sieć telekomunikacyjna. Dojazd od strony północnej, z drogi asfaltowej. Nieruchomość zlokalizowana w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania		Brak miejscowego planu. Wg zapisów studium teren położony w obszarze, który może być przeznaczony pod zabudowę (MZ).	
Cena netto nieruchomości*		**12 648,00 zł**	**5 967,00 zł**
Forma sprzedaży		Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej nr 996/5 położonej w Górze Motycznej.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej nr 1006/5 położonej w Górze Motycznej.

*do ceny doliczyć należny podatek VAT

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 08.09.2021 r. do dnia 29.09.2021 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Żyrakowie oraz umieszczenie na stronach internetowych urzędu i Biuletynu Informacji Publicznej (http://www.zyrakow.pl/).
Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 lub pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny zgłosić wnioski o nabycie tej nieruchomości do dnia 20.10.2021 r.

WÓJT
mgr inż. Marek Rączka