WÓJT GMINY
Żyraków

IiGK.6840.13.2.2017
IiGK.6840.13.1.2018

Żyraków, dn. 2021-09-08

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Wójt Gminy Żyraków działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), wykonując uchwały Rady Gminy w Żyrakowie nr X/108/19 z dnia 30.10.2019 r. oraz XIII/157/20 i XIII/158/20 z dnia 25.02.2020 r. podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Żyraków przeznaczonych do sprzedaży.

Numer księgi wieczystej		**RZ1D/00047756/2**		
Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Numer działki	**232/3**	**232/4**	**938/2**
	Powierzchnia	**0,0088 ha**	**0,0080 ha**	**0,0882 ha**
	Klasyfikacja użytku	PsIV	PsIV	PsV
Położenie		**Bobrowa**		
Opis działki		Nieruchomość gruntowa niezabudowana o kształcie czworoboku. Działka porośnięta trawą, użytkowana rolniczo. Teren przecina sieć kanalizacyjna. Nieruchomość położona w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej zarodowej i jednorodzinnej, terenów niezabudowanych.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o kształcie nieregularnym. Działka porośnięta trawą, użytkowana rolniczo. Teren przecina sieć kanalizacyjna. Działka położona w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej zarodowej i jednorodzinnej, terenów niezabudowanych, drogi.	Nieruchomość gruntowa o kształcie nieregularnego wieloboku. Działka porośnięta trawą, częściowo przygrodzona, w północnej części na działce urządzona droga gruntowa. Teren przecina sieć wodociągowa, oraz energii elektrycznej średniego napięcia (słup). Dojazd z drogi szutrowej. Działka położona w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej, terenów zielonych, rolniczych oraz cieku wodnego.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania		Brak miejscowego planu. Wg zapisów studium teren położony w obszarze, który może być przeznaczony pod zabudowę (MZ).		Brak miejscowego planu. Wg zapisów studium teren położony w obszarze terenów łąk i pastwisk (RZ).
Cena netto nieruchomości*		**4.272,00 zł**	**4.156,00 zł**	**21.154,00 zł**
Forma sprzedaży		Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej nr 232/2 w Bobrowej.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej nr 234 w Bobrowej.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej nr 939/3 w Bobrowej.

*do ceny doliczyć należny podatek VAT

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 08.09.2021 r. do dnia 29.09.2021 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Żyrakowie oraz umieszczenie na stronach internetowych urzędu i Biuletynu Informacji Publicznej (www.zyrakow.pl).
Informację o umieszczeniu wykazu przesyła się do Sołtysa w miejscowości Bobrowa oraz umieszcza w prasie lokalnej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, winny zgłosić wnioski o nabycie tej nieruchomości do dnia 20.10.2021 r.

WÓJT
mgr inż. Marek Rączka