WÓJT GMINY
Żyraków

IiGK.6840.6.3.2018 Żyraków, dn. 2021-11-18

**WYKAZ**
**nieruchomości przeznaczonej do zamiany**

Wójt Gminy Żyraków działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), wykonując Uchwałę Nr VIII/81/19 Rady Gminy w Żyrakowie z dnia 26 lipca 2019 r. podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność mienia komunalnego Gminy Żyraków przeznaczonej do zamiany.

| | | |
|---|---|---|
| Numer księgi wieczystej | | **RZ1D/00045529/8** |
| Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości | Nr działki | **1113/6** |
| | Powierzchnia | **0,0161 ha** |
| | Klasyfikacja użytku | Br-PsIV |
| Położenie | | **Góra Motyczna** |
| Opis działki | | Nieruchomość gruntowa niezabudowana o kształcie zbliżonym do prostokąta, położona w sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej, kościoła i szkoły. Bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Teren przecina sieć kanalizacyjna. Na działce zlokalizowany słup elektryczny. |
| Przeznaczenie i sposób zagospodarowania | | Brak miejscowego planu. Wg zapisów studium teren położony w obszarze, który może być przeznaczony pod zabudowę (MZ). |
| Cena netto nieruchomości* | | **5 261,00 zł** |
| Informacja o przeznaczeniu do zbycia | | Sprzedaż w drodze zamiany za nieruchomość nr 104/1 położoną w Górze Motycznej o powierzchni 0,0161 ha, przeznaczoną pod drogę gminną. |

*do ceny należy doliczyć podatek VAT

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 18.11.2021 r. do dnia 09.12.2021 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Żyrakowie oraz umieszczenie na stronie internetowej urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej (http://www.zyrakow.pl/).
Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 lub pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny zgłosić wnioski o nabycie tej nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Z up. Wójta
mgr Grzegorz Reguła
Zastępca Wójta