Ogólna charakterystyka robót

Ściany wewnętrzne

Na parterze projektuje się ścianę działową (EI60), z cegły pełnej o grubości 12cm na zaprawie murarskiej klasy M8, wydzielającą klatkę schodową „I". Pozostałe ściany pozostają bez zmian.

Stropy

W istniejącym stropie nad klatkami schodowymi „I" i „II", należy wykonać otwory pod szachty oddymiające, zakończone klapami dymowymi. W celu podparcia stropu w miejscu otworów przewiduje się stalowe wymiany, z belek dwuteowych HEB180,tworzących pod stropem konstrukcyjną ramę, która okala projektowany otwór. Belki ramy należy wkuć w ściany nośne - zgodnie z rysunkiem.

Nadproża prefabrykowane

W nowoprojektowanej ścianie wydzielającej klatkę, należy wykonać systemowe nadproże prefabrykowane (według systemu ściany) . Nadproża należy dobrać według grubości ściany działowej.

Okładziny ścienne wewnętrzne

Wykończenie projektowanej ściany wydzielającej klatkę schodową:
- tynk cementowo – wapienny kat.III
- farba lateksowa biała lub w kolorze wskazanym przez inwestora

Stolarka drzwiowa

Projekt uwzględnia wymianę istniejących drzwi na drzwi spełniające warunki p.poż i oddymiania.
W niniejszym opracowaniu uwzględniono:
- na parterze, wymianę istniejących drzwi wejściowych do klatki schodowej „I" i „II" na drzwi przeciwpożarowe i dymoszczelne w klasie odporności ogniowej EI30 z samozamykaczami
- na piętrze wymiana drzwi wejściowe z korytarza – komunikacji ogólnej, do klatek schodowych na drzwi przeciwpożarowe i dymoszczelne w klasie odporności ogniowej EI30 z samozamykaczami.

Klapy i urządzenia oddymiające.

Oddymianie klatek schodowych „I" i „II" (wydzielonych pożarowo drzwiami EI30) za pomocą dwóch klap dymowych o powierzchniach czynnych 1,02 m2 i 1,11 m2, zamontowanych na dachu.
Nad projektowanymi otworami w stropie projektuje się szachty klap dymowych obudowane ściankami g-k na ruszcie stalowym wypełnionym wełną mineralną. W celu zamontowania klap dymowych wyciąć otwory w poszyciu dachu, omijając elementy konstrukcyjne dachu. Do wzmocnienia krawędzi w miejscu wycinania otworów pod klapy dymowe, zastosować obwodowe wymiany, usztywniające krawędzie blachy.
Należy wykonać niezbędne obróbki blacharskie oraz uzupełnić izolację dachu.
Zapewnić ochronę odgromową klapy oddymiającej zwodami pionowymi o wysokości 1m na podstawach betonowych przyłączonymi do istniejącej siatki zwodów odgromowych budynku.
Klapa dymowa realizuje funkcję oddymiania i wyposażona powinna być w sterowanie elektryczne. Do klapy dymowej oprowadzić okablowanie z centralki oddymiania.

Otwory napowietrzania

W celu zapewnienia pełnego wykorzystania powierzchni czynnej klap dymowych przewidziano odpowiednią liczbę otworów przez które przedostaje się powietrze uzupełniające, umiejscowionych w dolnych częściach pomieszczenia.
Dopływ powietrza
kompensacyjnego do klatki schodowej realizowany jest poprzez główne drzwi wejściowe do klatek schodowych, które w przypadku powstania pożaru zostaną otwarte i zablokowane w tej pozycji.

Hydranty

Strefę ZLI (część z halą sportową) wyposażono w instalację wodociągową przeciwpożarową z hydrantami 25.

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE I DEMONTAŻOWE				
1 d.1	KNR 4-01 0903-01 analogia	Demontaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych	szt.		
		9	szt.	9.000	
				RAZEM	9.000
2 d.1	KNR 4-01 0354-09 analogia	Wykucie z muru ościeżnic o pow.do 2 m2	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
3 d.1	KNR 4-01 0354-10 analogia	Wykucie z muru ościeżnic o pow.ponad 2 m2	m²		
		13.0	m²	13.000	
				RAZEM	13.000
4 d.1	analiza indy-widualna	Wywóz i utylizacja skrzydeł drzwiowych	szt		
		9	szt	9.000	
				RAZEM	9.000
5 d.1	KNR 4-01 0212-03 analogia	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - rozbiórka stropu żelbetowego	m³		
		1.19	m³	1.190	
				RAZEM	1.190
6 d.1	KNR 4-04 0901-06 analogia	Ustawienie rynny do gruzu	m		
		5	m	5.000	
				RAZEM	5.000
7 d.1	KNR 4-04 0901-07 analogia	Rozebranie rynny do gruzu	m		
		5	m	5.000	
				RAZEM	5.000
8 d.1	KNR 4-01 0105-04 analogia	Przewóz gruzu taczkami	m³		
		1.19	m³	1.190	
				RAZEM	1.190
9 d.1	KNR 4-01 0108-18	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużlobetonowych na odległość do 1 km	m³		
		1.19	m³	1.190	
				RAZEM	1.190
10 d.1	KNR 4-01 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji za każdy nast. 1 km	m³		
		Krotność = 9			
		1.19	m³	1.190	
				RAZEM	1.190
11 d.1	analiza indy-widualna	Opłata za utylizację gruzu	m³		
		1.19	m³	1.190	
				RAZEM	1.190
12 d.1	KNR 4-01 0535-02 analogia	Wycięcie otworu w blasze pokrycia pod montaż klap dymowych	m²		
		4.0	m²	4.000	
				RAZEM	4.000
13 d.1	KNR 4-04 1107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odl. do 1 km	t		
		0.002	t	0.002	
				RAZEM	0.002
14 d.1	KNR 4-04 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km p nad 1 km	t		
		Krotność = 9			
		0.002	t	0.002	
				RAZEM	0.002
2	ROBOTY BUDOWLANE				
2.1	STOLARKA DRZWIOWA				
15 d.2. 1	KNR 0-19 1024-06 analogia	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydowych EI 30 D3 Obejmuje wyłączanie montaż. Stolarka po stronie demontującego	m²		
		1.80	m²	1.800	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	**1.800**
16 d.2. 1	**KNR 0-19 1024-08 analogia**	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych EI 30 D1 Obejmuje wyjęcie montaż. Stolarka po stronie Zamawiającego. 5.2	m² m²	5.200	
				RAZEM	**5.200**
17 d.2. 1	**KNR 0-19 1024-08 analogia**	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych EI 30 D2 Obejmuje wyjęcie montaż. Stolarka po stronie Zamawiającego. 7.8	m² m²	7.800	
				RAZEM	**7.800**
18 d.2. 1	**analiza indywidualna**	Montaż samozamykaczy 6	szt szt	6.000	
				RAZEM	**6.000**
2.2	**ŚCIANKI DZIAŁOWE**				
19 d.2. 2	**KNR 4-01 0303-02**	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej 3.02	m² m²	3.020	
				RAZEM	**3.020**
20 d.2. 2	**KNR 2-02 0126-01 analogia**	Otwory na okna w ścianach murowanych gr.1ceg.z cegieł pojed.,bloczków i pustaków 1	szt szt	1.000	
				RAZEM	**1.000**
21 d.2. 2	**KNR 2-02 0126-05 analogia**	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabr. 1.75	m m	1.750	
				RAZEM	**1.750**
2.3	**ROBOTY TYNKOWE**				
22 d.2. 3	**KNR 4-01 0711-03**	Uzup.tynk.zwyk.wew.kat.III z zapr.cem.-wap.na ścian.i słup.prostok.na podł.z cegły i pustaków (do 5m2 w 1 miej.) 6.04	m² m²	6.040	
				RAZEM	**6.040**
23 d.2. 3	**KNR 4-01 0711-02**	Uzup.tynk.zwyk.wew.kat.III z zapr.cem.-wap.na ścian.i słup.prostok.na podł.z cegły i pustaków (do 2m2 w 1 miej.) 24.72	m² m²	24.720	
				RAZEM	**24.720**
24 d.2. 3	**KNR 4-01 0711-01**	Uzup.tynk.zwyk.wew.kat.III z zapr.cem.-wap.na ścian.i słup.prostok.na podł.z cegły i pustaków (do 1m2 w 1 miej.) - tynki ościeża 4.53	m² m²	4.530	
				RAZEM	**4.530**
2.4	**MALOWANIE ŚCIAN**				
25 d.2. 4	**KNR-W 2-02 1510-07 analogia**	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem - malowanie farbą lateksową 502.5	m² m²	502.500	
				RAZEM	**502.500**
2.5	**KONSTRUKCJA STALOWA**				
26 d.2. 5	**KNR 4-01 0346-03**	Wykucie gniazd o głębok. 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla belek stalowych 8	gniazd. gniazd.	8.000	
				RAZEM	**8.000**
27 d.2. 5	**analiza indywidualna**	Wykonanie poduszek pod belki stalowe HEB 180 - Ceresit CX 15 0.025	m³ m³	0.025	
				RAZEM	**0.025**
28 d.2. 5	**KNNR 7 0209-07 analogia**	Wykonanie na budowie i montaż konstrukcji skręcanych na śruby - masa elementu do 200 kg 1.034	t t	1.034	
				RAZEM	**1.034**
29 d.2. 5	**analiza indywidualna**	Wypełnienie gniazd - Ceresit CX 15 0.13	m³ m³	0.130	
				RAZEM	**0.130**

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
2.6	**WYKONANIE SZACHTU Z PŁYT G/K**				
30 d.2. 6	**KNR 0-14 2010-01 analogia**	Ścianki działowe z płyt gipsowo - kartonowych GKFI gr. 12.5 mm na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym, jednowarstwowe	m2		
		23.50	m2	23.500	
				RAZEM	**23.500**
2.7	**MALOWANIE SUFITÓW**				
31 d.2. 7	**KNR-W 2-02 1510-07 analogia**	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem - malowanie farbą lateksową	m2		
		35.9	m2	35.900	
				RAZEM	**35.900**
2.8	**MALOWANIE SZACHTÓW**				
32 d.2. 8	**KNR-W 2-02 1510-03 analogia**	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem - malowanie farbą lateksową	m2		
		47.0	m2	47.000	
				RAZEM	**47.000**
2.9	**KONSTRUKCJA DREWNIANA**				
33 d.2. 9	**KNR 2-02 0409-04**	Wymiany i rozpory,przekr.poprz.drewna do 180cm2 z tarcicy nasyc.	m3		
		0.06	m3	0.060	
				RAZEM	**0.060**
2.10	**KLAPY DYMOWE**				
34 d.2. 10	**analiza indywidualna**	Montaż klapy dymowej 160x100 cm	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	**1.000**
35 d.2. 10	**analiza indywidualna**	Montaż klapy dymowej 180x100 cm	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	**1.000**
36 d.2. 10	**NNRNKB 202 0521-01 analogia**	(z.I) montaż prefabrykowanych obróbek z blachy ocynkowanej przy szer.w rozwinięciu do 25 cm	m2		
		5.40	m2	5.400	
				RAZEM	**5.400**