RADA GMINY
W ŻYRAKOWIE

UCHWAŁA Nr XXXV/420/22
Rady Gminy w Żyrakowie
z dnia 7 kwietnia 2022 roku

w sprawie: **zamiany udziałów we własnościach nieruchomości położonych w miejscowości Straszęcin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

Rada Gminy w Żyrakowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę 23688/40000 udziałów Gminy Żyraków we własności nieruchomości położonej w miejscowości Straszęcin, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer **696/164** o powierzchni 0,1599 ha, objętej księgą wieczystą RZ1D/00103813/1, na 16312/40000 udziałów należących do firmy Lavery sp. z o. o. w Długołęce we własności nieruchomości położonej w miejscowości Straszęcin, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer **696/166** o powierzchni 0,6808 ha, objętej księgą wieczystą RZ1D/00103813/1.

§ 2. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości zastosowana zostanie dopłata, której wysokość będzie równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żyraków.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy
lic. Maria Bodzioch

Uzasadnienie:

Niniejsza uchwała dotyczy zamiany udziałów we własnościach nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 696/164 i 696/166 położone w Straszęcinie. Nabycie w drodze zamiany udziałów we własności nieruchomości nr 696/166 o powierzchni 0,6808 ha, planowane jest z przeznaczeniem pod drogę gminną. Zebranie wiejskie w miejscowości Straszęcin z dnia 13.03.2022 r. zaopiniowało pozytywnie zbycie udziałów we własności nieruchomości nr 696/164 w Straszęcinie.
Biorąc powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.