URZĄD GMINY W ŻYRAKOWIE
39-204 Żyraków
tel. 14 680-71-21, fax 14 680-71-24
nr ident. 000544036, NIP 872-10-34-720

Żyraków, dn. 2019-08-14

IiGK.6840.11.1.2018

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonej do zamiany

Wójt Gminy Żyraków działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), wykonując Uchwałę Nr VIII/82/19 Rady Gminy w Żyrakowie z dnia 26 lipca 2019 r. podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żyraków przeznaczonej do zamiany.

Numer działki	**51/17**
Numer księgi wieczystej	**RZ1D/00034880/6**
Powierzchnia działki	**0,4458 ha**
Położenie	**Straszęcin**
Opis działki	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, zlokalizowana w odległości ok 4 km od zjazdu z autostrady A4, węzeł Dębica - Zachód. Teren płaski, kształt nieregularny. Działka zlokalizowana w otoczeniu nieruchomości niezabudowanych oraz zabudowy usługowej.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	1P – teren zabudowy produkcyjnej, składów, magazynów wg zapisów miejscowego planu Gminy Żyraków pn. „Park Przemysłowy - Straszęcin". Przeznaczenie podstawowe terenu: lokalizacja obiektów produkcyjnych, w tym zabudowy systemami fotowoltaicznymi, składowych, magazynowych, baz transportowych i przeładunkowych, centrów badawczych, technologicznych i logistycznych wraz z zabudową towarzyszącą, funkcjonalnie związaną z podstawowym przeznaczeniem.
Cena netto nieruchomości*	**199 763,00 zł**
Forma sprzedaży	Zbycie nieruchomości nastąpi bezprzetargowo w drodze zamiany za nieruchomości nr 583/9, 583/10 i 583/11 o łącznej pow. 0,4158 ha położone w Straszęcinie, przeznczone pod drogę.

* do ceny należy doliczyć podatek VAT

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 20.08.2019 r. do dnia 10.09.2019 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Żyrakowie oraz umieszczenie na stronie internetowej urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej (http://www.zyrakow.pl/).
Informację o umieszczeniu wykazu przesłano do Sołtysa w miejscowości Straszęcin oraz umieszczono w prasie lokalnej.
Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny zgłosić wnioski o nabycie tej nieruchomości do dnia 01.10.2019 r.

Z up. Wójta
mgr Grzegorz Reguła
Zastępca Wójta