WÓJT GMINY
Żyraków

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Wójta Gminy Żyraków
Nr 104A/2019 z dnia 30 września 2019 r.

IiGK.6840.8.1.2019

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy

Oznaczenie nieruchomości – numer działki	**457/8**
Numer księgi wieczystej	**RZ1D/00039209/4**
Powierzchnia działki	0,58 ha
Powierzchnia działki przeznaczona do dzierżawy	**0,0216 ha**
Położenie	**Zasów**
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana, przecięta siecią wodociągową, kanalizacyjną i gazową, zlokalizowana w otoczeniu parku, rynku, zabudowy mieszkaniowej, usługowej i sakralnej, teren płaski.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Brak aktualnego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Żyraków. Wg zapisów studium teren położony w obszarze zieleni parkowej oraz obszarze, na którym dopuszcza się możliwość zabudowy.
Sposób zagospodarowania	Nieruchomość wydzierżawiana z przeznaczeniem na uzupełnienie sąsiadującej działki budowlanej nr 457/7 w Zasowie.
Termin zagospodarowania nieruchomości gruntowej zgodnie z celem, na który zostaje wydzierżawiona	**12 miesięcy**
Wysokość stawki czynszu dzierżawnego netto za dzierżawioną nieruchomość	**1,20 zł netto/ar miesięcznie ***
Termin wnoszenia opłat	2 tygodnie od podpisania umowy – płatność za 2019 r. 30 marca 2020 r.– płatność za 2020 r.
Aktualizacja stawki czynszu	Zasady aktualizacji zostaną określone w umowie dzierżawy.
Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej, na pisemny wniosek właściciela nieruchomości sąsiedniej.

*do ceny należy doliczyć należny VAT

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 19.11.2019r. do dnia 10.12.2019r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędzie Gminy w Żyrakowie zs. 39-204 Żyraków 137 oraz umieszczenie na stronach internetowych urzędu.

WÓJT
mgr inż. Marek Rączka